

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1222

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 6365 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό οδού ως πεζοδρόμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

4. Την Υ 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

5. Την 622/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

6. Την 3/συν. 2η/22.1.1992 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με τον χαρακτηρισμό της οδού Αινιάνος μεταξύ των Ο.Τ. 21 και 22 της περιοχής 77, ως πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6365/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΙΝΙΑΝΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ 77

1: 500

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Αριθ. Γ. 75474 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θηβαίων (Ν. Βοιωτίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 11 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίου πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Α' 47) όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του ν. δ/τος 1018/1971 (Α' 220).
5. Τις διατάξεις του από 29.12.1987 π. δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων» (Δ' 14).
6. Τις 357/1990, 104/1991 και 27/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβαίων.
7. Την 1/πρακτ. 7/21.3.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Βοιωτίας.
8. Την 689/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την 357/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται τό όριο των τομέων όρων δόμησης Β και Γ που καθορίστηκαν με το από 19.3.1984 π. δ/γμα (Δ' 308) στην περιοχή του Δήμου Θηβαίων (Ν. Βοιωτίας) με την υπαγωγή των Οικοδομικών Τετραγώνων 201 και 287 στον τομέα Γ και τμήματος του Οικοδομικού Τετραγώνου 217α στον τομέα Β, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 75474/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης στους χώρους 201α και 201β που έχουν χαρακτηρισθεί με την 2791/1991 (Δ' 443) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβαίων, ως χώροι για την ανέγερση κτιρίων «ΚΑΠΗ» και «Πολιτιστικών Χρήσεων» αντίστοιχα καθορίζονται ως εξής:

1. Χώρος 201α
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου: οχτώ μέτρα και εξήντα εκατοστά του μέτρου (8,60 μ.).
2. Χώρος 201β
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου: οχτώ μέτρα και εξήντα εκατοστά του μέτρου (8,60 μ.).
Συντελεστής δόμησης: οχτώ δέκατα (0,8).
3. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χώρων είναι αυτοί του τομέα Γ που καθορίστηκαν με το ως άνω π. δ/γμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1992

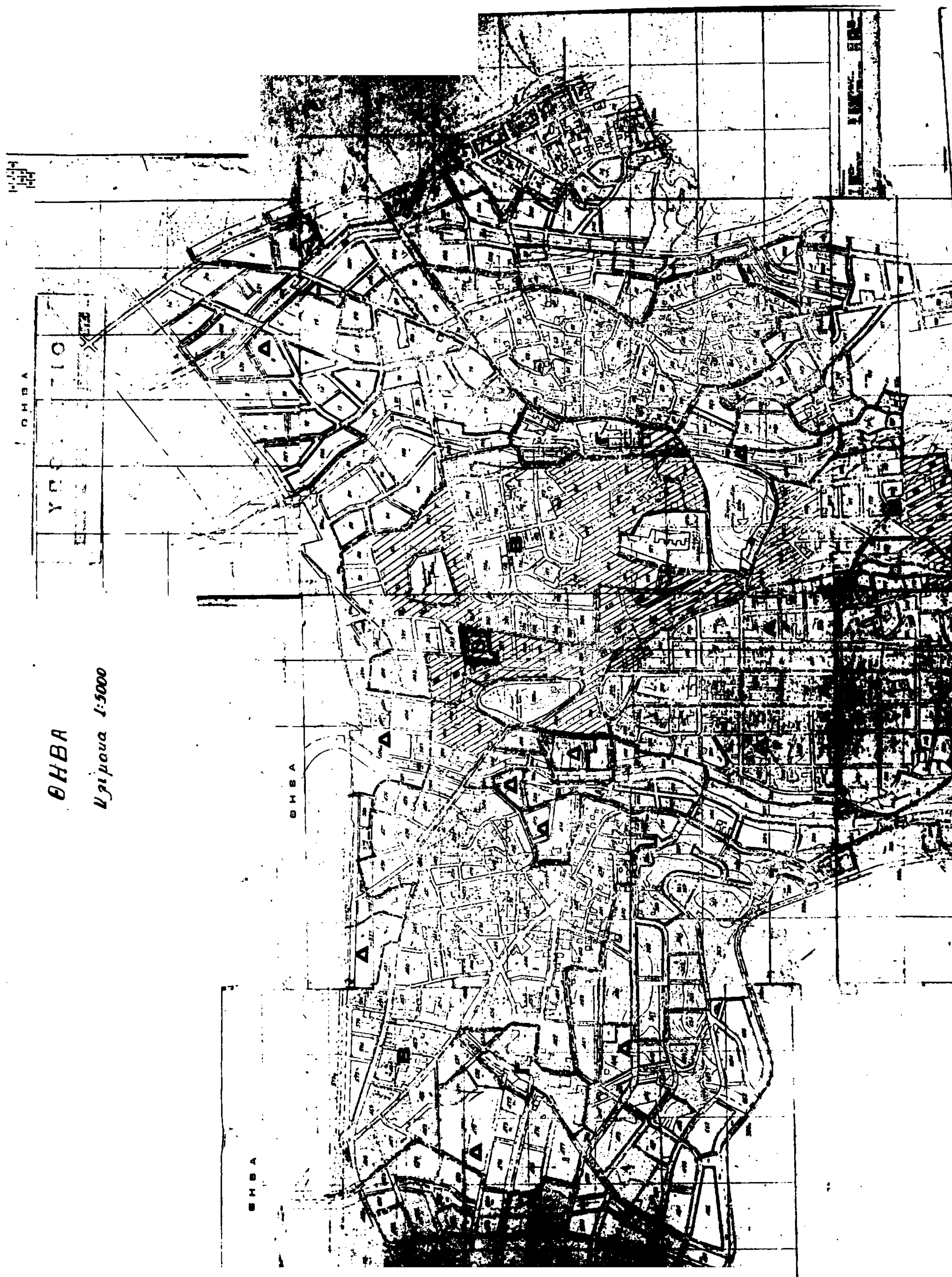
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΘΗΒΑ
Διάγραμμα 1:5000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 347 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σταυρακίου Ν. Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 34, 35.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/58 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α').
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Σταυρακίου.
6. Την υπ' αριθ. 49/91 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου.
7. Την γνώμη του Σ. ΧΟΠ του νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 20/16.9.92, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σταυρακίου στα Ο.Τ. 34, 35 και συγκεκριμένα καταργείται τμήμα του δρόμου που διέρχεται διαμέσου της ιδιοκτησίας 10 και διατηρείται ο υπάρχων ιδιωτικός δρόμος όπως φαίνεται στα συν/να σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα μαζί με τα σχετικά τοπογραφικά σχέδια να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ



Αριθ. οικ. 2756 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας (Ν. Ημαθίας) στο Ο.Τ. 242.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ
(Απόφαση 379/92 Συνεδρίαση 19η/1992)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την ΕΠΑ 182/87 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78Δ/3.2.88).

3. Το Π.Δ/γμα της 29.12.86 (ΦΕΚ 16Δ/21.1.87) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας».

4. Τις υπ' αριθ. 639/90 και 457/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του σχεδίου στα Ο.Τ. 241-242 και συμπλήρωση της 639/90 αντίστοιχα.

5. Τη θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας, όπως αυτή διατυπώθηκε στο 5ο θέμα του 16ου πρακτικού του 1992.

6. Το άρθρο 12 του Γ.Ο.Κ./85 «παραχώρηση ακαλύπτων χώρων σε κοινή χρήση».

7. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/85 (ΦΕΚ 27Α) «Κωδικοποίηση Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 242 (οδός Παυσανίου) έτσι ώστε να επανέλθει σ' αυτό η ρυμοτομική γραμμή στη θέση που προβλέπεται από το ρυμοτομικό του 1974, το τμήμα δε μεταξύ της γραμμής αυτής και της θέσης όπως προβλέπεται από την ΕΠΑ να πάρει χαρακτηρισμό Α.Κ.Χ., όπως ειδικότερα εμφανίζεται στο θεωρημένο από τον προϊστάμενο του Πολεοδομικού τμήματος Δήμου Βέροιας τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Μετά τη δημοσίευση, ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση να αναρτηθεί για δεκαπέντε ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Πολεοδομικού τμήματος Δήμου Βέροιας.

Ο Αντιδήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΦΕΙΔΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 242

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΝ

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 379/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας



40° 45΄
-1° 15΄

κλιμακα 1:200

οδος Παυσανιου

ΒΕΡΟΙΑ

ΟΤΓ 243

ΟΤΓ 242

ΟΤΓ 244

ΟΤΓ 241